



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

ART de Obra ou Serviço
1920260003854

1. Responsável Técnico

SAMARA FERREIRA DA SILVA

Título profissional: **Engenheira Civil**

RNP: **1922518670**

Registro: **44298**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICIPIO DE OEIRAS - CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **07682396000143**

Logradouro: **PRAÇA DA BANDEIRA**

Nº: **231**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **OEIRAS**

UF: **PI**

CEP: **64500-000**

Contrato: **Sem número**

celebrado em **05/01/2026**

Vinculado à ART:

Valor: R\$ **2.000,00**

Tipo de Contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **PRAÇA DA BANDEIRA**

Nº: **231**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **OEIRAS**

UF: **PI**

CEP: **64500-000**

Data de Início: **05/01/2026**

Previsão de Término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas: **-7.017032, -42.130024**

Finalidade: **OUTRO**

Código:

Proprietário: **MUNICIPIO DE OEIRAS - CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **07682396000143**

4. Atividade Técnica

ELABORAÇÃO

Quantidade

Unidade

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS

1,0000

unidade

PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS

1,0000

unidade

FISCALIZAÇÃO

Quantidade

Unidade

FISCALIZAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS

1,0000

unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração do Projeto de Engenharia referente à Execução dos Serviços de Reforma do Edifício Sede da Câmara Municipal de Oeiras – PI, além da Fiscalização da Execução de Obra.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

OEIRAS - PI

15 de Janeiro de 2026

Local

Data



Documento assinado eletronicamente com
credenciais de login e senha por:
SAMARA FERREIRA DA SILVA
RNP: 1922518670
Data: 15/01/26 13:04

SAMARA FERREIRA DA SILVA - CPF: 03671817380

MUNICIPIO DE OEIRAS - CAMARA MUNICIPAL - CPF/CNPJ: 07682396000143

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-PI.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pi.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.crea-pi.org.br art@crea-pi.org.br
tel: (86)2107-9292



CREA-PI
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Piauí

PROJETO DE ENGENHARIA

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA NO EDIFÍCIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE OEIRAS - PI.

OEIRAS – PIAUÍ – 2026

1.0 APRESENTAÇÃO

O presente Projeto de Engenharia refere-se à **Execução dos Serviços de Reforma no Edifício Sede da Câmara Municipal de Oeiras-PI**, tem como objetivo apresentar as informações técnicas, especificações e diretrizes necessárias para a execução dos serviços de reforma da edificação.

O projeto foi elaborado em conformidade com os preceitos estabelecidos na Lei Federal nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos), bem como nas normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, garantindo o atendimento aos princípios da economicidade, eficiência, segurança e qualidade.

Este documento foi elaborado para orientar os envolvidos na obra, assegurando a clareza quanto ao escopo, qualidade, métodos e padrões a serem adotados durante a execução dos trabalhos.

A reforma busca atender às necessidades de adequação funcional, conservação, segurança e acessibilidade da edificação, em conformidade com as normas técnicas vigentes, legislação aplicável e requisitos específicos do contratante.

Este memorial será base para a execução, planejamento da obra, controle de qualidade, fiscalização e demais etapas necessárias para a conclusão satisfatória dos serviços.

Este documento encontra-se à disposição para análise dos órgãos de controle, instituições financiadoras e demais partes interessadas, demonstrando o compromisso da Administração Municipal com a correta aplicação dos recursos públicos e a transparência na gestão.

2.0 CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

A proposta de intervenção visa atender às necessidades funcionais, estéticas, de segurança e acessibilidade do imóvel, buscando sua adequação ao uso atual e futuro, conforme planejamento.

A reforma contemplará a recuperação e modernização de sistemas construtivos e instalações prediais, respeitando as condições estruturais existentes, bem como as normas técnicas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), legislação municipal e as exigências dos órgãos competentes.

Durante a elaboração do projeto e planejamento da execução, foram consideradas as seguintes premissas:

- Manutenção das características estruturais principais da edificação;
- Adequação dos ambientes para melhor funcionalidade e acessibilidade;
- Utilização de materiais normatizados e de boa qualidade;
- Intervenções mínimas nas áreas que se encontram em bom estado de conservação;
- Execução dos serviços com mínima interferência nas atividades do entorno.

A reforma será acompanhada por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) assegurando a conformidade técnica e legal dos serviços executados.

3.0 CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

O município de **Oeiras**, localizado na região Centro-Sul do Estado do **Piauí**, é um dos mais antigos do estado e possui grande relevância histórica e cultural. Fundado em **1695**, foi a **primeira capital do Piauí**, destacando-se por seu patrimônio arquitetônico colonial, suas tradições religiosas e seu papel histórico na formação política da região.

Com uma população estimada em aproximadamente **36 mil habitantes** (conforme dados atualizados do IBGE), Oeiras apresenta clima **semiárido**, com temperaturas elevadas ao longo do ano e regime pluviométrico concentrado nos meses de janeiro a abril.

A economia local baseia-se em atividades como o **comércio, agricultura, serviços públicos e pecuária**, com destaque para a produção de milho, feijão e criação de caprinos e bovinos. A cidade também tem investido na valorização do turismo cultural e religioso, com destaque para a **Semana Santa**, evento que atrai visitantes de várias regiões do estado.

A infraestrutura urbana de Oeiras é composta por equipamentos públicos nas áreas de saúde, educação, assistência social e segurança. O município possui redes de energia elétrica, abastecimento de água, coleta de resíduos sólidos e pavimentação em expansão.

A realização de obras públicas, como a presente intervenção, contribui diretamente para o desenvolvimento local, a preservação do patrimônio público e a melhoria da qualidade de vida da população.

4.0 JUSTIFICATIVA DA INTERVENÇÃO

A presente intervenção se justifica pela necessidade de promover a requalificação da edificação existente, com vistas à melhoria das condições de uso, segurança, funcionalidade e conservação do patrimônio público.

A edificação apresenta sinais evidentes de desgaste decorrentes do tempo de uso, ausência de manutenção preventiva e inadequações frente às exigências normativas atuais, tais como:

Deterioração de revestimentos e pinturas internas e externas;

Danos em esquadrias, forros e pisos;

Necessidade de reorganização dos espaços internos para melhor aproveitamento funcional.

A reforma visa, portanto, garantir condições adequadas de salubridade, conforto e acessibilidade aos usuários, além de preservar a integridade estrutural da edificação. A intervenção também se alinha ao compromisso do ente público com a conservação do patrimônio, com a valorização dos espaços institucionais e com a melhoria da qualidade dos serviços ofertados à população.

A execução das obras será fundamental para restaurar a plena funcionalidade da edificação, além de proporcionar um ambiente eficiente e digno para o exercício das atividades desenvolvidas no local.

5.0 OBJETIVOS DA OBRA

A obra tem como principal objetivo promover a **requalificação da edificação existente**, por meio de intervenções que garantam a sua plena funcionalidade, segurança, conforto e adequação às normas técnicas vigentes.

Dentre os objetivos específicos da intervenção, destacam-se:

- **Recuperar e conservar os elementos construtivos** degradados pelo tempo, uso contínuo e ausência de manutenção;
- **Modernizar os acabamentos internos**, proporcionando melhor estética e durabilidade dos ambientes;
- **Adequar os espaços físicos às necessidades atuais de uso**, com reorganização de ambientes e melhor aproveitamento da área construída;
- **Atender às normas de acessibilidade (NBR 9050)**, garantindo o acesso universal e seguro a todos os usuários;
- **Valorizar o patrimônio público** e melhorar as condições de trabalho dos servidores e o atendimento à população usuária do espaço.

A execução da reforma contribuirá diretamente para a **melhoria da qualidade dos serviços prestados**, além de prolongar a vida útil da edificação e reduzir os custos com manutenções corretivas futuras.

6.0 MATERIAIS E PADRÕES DE QUALIDADE

Todos os materiais empregados na execução da obra deverão ser **novos, de primeira qualidade, isentos de defeitos** e atender às **normas técnicas brasileiras (ABNT)** e especificações do projeto. A contratada será responsável por garantir a procedência, o armazenamento e o correto manuseio dos materiais, bem como pela substituição imediata de quaisquer itens com falhas ou fora de padrão.

7.0 PRAZO DE EXECUÇÃO E CRONOGRAMA

A execução dos serviços de reforma será realizada dentro do prazo total estimado de **03 meses** corridos, contados a partir da emissão da **Ordem de Serviço** pela contratante e da assinatura da **ART/RRT do responsável técnico pela obra**.

O cronograma físico-financeiro deverá ser compatível com esse prazo, e será acompanhado pela fiscalização designada, que poderá solicitar ajustes, justificativas ou reprogramações, conforme a evolução real dos serviços.

7.1 Cronograma Físico-Financeiro

A contratada deverá apresentar, no início da obra, um **cronograma físico-financeiro detalhado**, com previsão semanal ou quinzenal de execução das atividades e medições, que servirá de base para acompanhamento, fiscalização e liberação de pagamentos.

7.2 Acompanhamento e Controle

A fiscalização técnica acompanhará a obra em todas as fases e poderá determinar a correção de eventuais desvios, solicitar ajustes de planejamento, ou aplicar penalidades contratuais em caso de atrasos injustificados.

8.0 COMPATIBILIZAÇÃO COM O USO DA EDIFICAÇÃO

Considerando que a edificação poderá permanecer total ou parcialmente em uso durante a execução da reforma, serão adotadas medidas específicas para garantir a segurança dos usuários, a continuidade dos serviços essenciais e a adequada convivência entre as atividades da obra e o funcionamento do local.

8.1 Planejamento Físico e Funcional

A contratada deverá executar os serviços por **etapas ou setores**, conforme cronograma previamente aprovado, possibilitando o isolamento das áreas em intervenção, sem prejudicar o uso das demais dependências da edificação.

Sempre que necessário, deverão ser criadas **rotas alternativas de circulação**, com sinalização visível e acessível, de modo a garantir o fluxo seguro de usuários, servidores e visitantes.

8.2 Isolamento e Sinalização

Durante toda a obra, deverão ser instaladas **barreiras físicas**, como tapumes, lonas, divisórias ou grades, para impedir o acesso de pessoas não autorizadas às áreas em obras.

A sinalização de segurança deve estar conforme as normas da **NR-18**, indicando claramente:

- Áreas interditadas;
- Riscos temporários;
- Rotas alternativas de evacuação e circulação.

8.3 Controle de Ruído e Poeira

Em ambientes sensíveis, como salas de atendimento e/ou setores administrativos, deverão ser adotadas práticas para **mitigação de ruído, vibrações e poeira**, como:

- Execução de serviços ruidosos fora do horário de expediente;
- Uso de equipamentos com menor emissão sonora;
- Proteção de portas e janelas com lona ou barreiras plásticas;
- Umidificação de áreas com demolição ou corte.

8.4 Acordos Operacionais com a Administração

Qualquer **interrupção temporária** no fornecimento de energia, água ou funcionamento de acessos deve ser previamente comunicada à fiscalização da obra e ao responsável pela edificação, com **antecedência mínima de 48 horas**, salvo casos emergenciais.

8.5 Responsabilidade

A contratada será **integralmente responsável por garantir a segurança física das pessoas e do patrimônio** durante a obra, devendo adotar todas as medidas preventivas e corretivas que se façam necessárias.

9.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS – ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

A administração local da obra deverá ser conduzida de forma a garantir a adequada execução dos serviços, a segurança dos trabalhadores, o cumprimento do cronograma e a conformidade com os projetos e normas vigentes.

9.1 Responsabilidade Técnica

A execução da obra será acompanhada por profissional legalmente habilitado e devidamente registrado no conselho de classe competente (**CREA/CAU**), com emissão da correspondente **ART/RRT**. Este profissional será responsável por fiscalizar, orientar e atestar os serviços executados.

9.2 Canteiro de Obras

Deverá ser implantado um canteiro de obras funcional e organizado, com as seguintes condições mínimas:

Local para armazenamento de materiais, ferramentas e equipamentos;

Condições adequadas de higiene, iluminação e ventilação.

9.3 Equipamentos de Segurança

Todos os operários devem estar devidamente uniformizados e equipados com os **Equipamentos de Proteção Individual (EPIs)**, como capacete, botas, luvas, óculos de proteção, protetores auriculares e cintos de segurança, conforme a atividade desenvolvida.

9.4 Meio Ambiente e Limpeza

É vedado o descarte de entulho em áreas públicas ou terrenos baldios;

A limpeza e organização do canteiro deverão ser mantidas durante todo o período da obra.

9.5 Comunicação com a Fiscalização

A contratada deverá manter canal permanente de comunicação com o fiscal da obra, informando quaisquer desvios, dificuldades técnicas, alterações de projeto ou necessidade de reprogramação do cronograma.

10.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Os serviços objeto deste memorial descritivo deverão ser executados com rigor técnico, respeitando os projetos aprovados, as normas técnicas vigentes e as exigências legais aplicáveis.

A contratada deverá garantir a qualidade dos materiais e a correta execução dos serviços, assumindo total responsabilidade pela conformidade técnica e pela segurança das intervenções realizadas.

O acompanhamento e fiscalização da obra serão realizados por profissional habilitado, com emissão da respectiva ART, assegurando o atendimento aos padrões estabelecidos e a conformidade com o cronograma físico-financeiro aprovado.

É indispensável que a obra seja entregue em condições adequadas de uso, limpeza e conservação, sem pendências ou danos ao patrimônio, estando apta para o uso imediato conforme as finalidades previstas.

As garantias legais e contratuais dos serviços e materiais deverão ser rigorosamente cumpridas, incluindo a realização de eventuais reparos durante o período de garantia estabelecido.

Por fim, a execução desta reforma contribuirá para a valorização do patrimônio, a melhoria das condições de trabalho e atendimento, e para a satisfação dos usuários da edificação.

11.0 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – COMPLETA

 Câmara Municipal de Oeiras Cidade Histórica - Monumento Nacional	RESUMO DO ORÇAMENTO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%			
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/1	111,36%	69,82%		
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%		
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%			
		Compostos Próprios	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 39.713,89	14,31%
2	DEMOLIÇÃO	R\$ 7.196,10	2,69%
3	SERVIÇOS DE REFORMA	R\$ 230.595,37	83,10%

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 222.489,82 100,00%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 55.015,54

VALOR TOTAL: R\$ 277.505,36

Duzentos e Setenta e Sete Mil Quinhentos e Cinco reais e Trinta e Seis centavos

SAMARA FERREIRA DA SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RN: 1922518670

Câmara Municipal de

Oeiras

Cidade Histórica - Monumento Nacional

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			ORSE	2025/11	111,36%
					SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
							0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				1,00	R\$ 39.713,89	R\$ 39.713,89
1.1	COMP. CMO 01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Composições Próprias	MÊS	3,00	R\$ 12.926,09	R\$ 38.778,27
1.2	I12325	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20X20CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	un	1,00	R\$ 935,62	R\$ 935,62
2	DEMOLIÇÃO				1,00	R\$ 7.196,10	R\$ 7.196,10
2.1	COMP. CMO 02	DEMOLIÇÃO DE FORROS DE GESSO	Composições Próprias	M²	56,94	R\$ 15,23	R\$ 867,19
2.2	COMP. CMO 03	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	Composições Próprias	M²	206,17	R\$ 13,54	R\$ 2.791,54
2.3	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	390,20	R\$ 3,28	R\$ 1.279,85
2.4	C1076	DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS	SEINFRA	M	2,00	R\$ 37,21	R\$ 74,42
2.5	COMP. CMO 04	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETOIRA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE.	Composições Próprias	UND	5,00	R\$ 436,62	R\$ 2.183,10
3	SERVIÇOS DE REFORMA				1,00	R\$ 230.596,37	R\$ 230.596,37
3.1	COBERTURA				1,00	R\$ 23.810,18	R\$ 23.810,18
3.1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	291,88	R\$ 69,97	R\$ 20.422,84
3.1.2	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	43,15	R\$ 39,87	R\$ 1.720,39
3.1.3	S04865	Limpeza de calha de zinco	ORSE	m	72,10	R\$ 23,12	R\$ 1.666,95
3.2	FORRO				1,00	R\$ 3.262,09	R\$ 3.262,09
3.2.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	56,94	R\$ 57,29	R\$ 3.262,09
3.3	PAREDES				1,00	R\$ 50.302,35	R\$ 50.302,35
3.3.1	INTERNAS				1,00	R\$ 19.539,89	R\$ 19.539,89
3.3.1.1	COMP. CMO 05	BATE-MACAS EM MADEIRA COM PINTURA VERNIZ	Composições Próprias	M	109,75	R\$ 178,04	R\$ 19.539,89
3.3.2	EXTERNAS				1,00	R\$ 30.762,46	R\$ 30.762,46
3.3.2.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	206,17	R\$ 63,59	R\$ 13.110,35
3.3.2.2	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	206,17	R\$ 10,97	R\$ 2.261,68
3.3.2.3	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENETRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	206,17	R\$ 69,71	R\$ 14.372,11
3.3.2.4	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	8,30	R\$ 122,69	R\$ 1.018,32
3.4	PISO				1,00	R\$ 57.084,97	R\$ 57.084,97
3.4.1	COMP. CMO 06	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES MAIOR OU IGUAL 60X60	Composições Próprias	M²	399,25	R\$ 126,55	R\$ 50.525,08
3.4.2	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	SINAPI	M	390,20	R\$ 15,88	R\$ 6.196,37
3.4.3	I1881	SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	SEINFRA	M	2,00	R\$ 181,76	R\$ 363,52
3.5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				1,00	R\$ 3.488,63	R\$ 3.488,63
3.5.1	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	40,00	R\$ 11,87	R\$ 474,80
3.5.2	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0 6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 4,94	R\$ 592,80
3.5.3	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0 6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	150,00	R\$ 6,71	R\$ 1.006,50
3.5.4	S12808	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	9,00	R\$ 157,17	R\$ 1.414,53
3.6	PINTURA				1,00	R\$ 82.222,04	R\$ 82.222,04
3.6.1	FORRO				1,00	R\$ 17.156,63	R\$ 17.156,63
3.6.1.1	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	362,95	R\$ 6,13	R\$ 2.224,88

 Câmara Municipal de Oeiras Cidade Histórica - Monumento Nacional	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			DATA :		BDI : 24,75%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			ORSE	2025/1	111,36%	69,02%
					SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.6.1.2	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	362,95	R\$ 25,31	R\$ 9.186,26
3.6.1.3	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	362,95	R\$ 15,83	R\$ 5.745,49
3.6.2	PAREDES				1,00	R\$ 52.288,51	R\$ 52.288,51
3.6.2.1	INTERNAS				1,00	R\$ 32.581,18	R\$ 32.581,18
3.6.2.1.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	1.164,03	R\$ 10,10	R\$ 11.756,70
3.6.2.1.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.164,03	R\$ 4,95	R\$ 5.761,94
3.6.2.1.3	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.164,03	R\$ 12,94	R\$ 15.062,54
3.6.2.2	EXTERNAS				1,00	R\$ 19.707,33	R\$ 19.707,33
3.6.2.2.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	643,19	R\$ 10,10	R\$ 6.496,21
3.6.2.2.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	643,19	R\$ 4,95	R\$ 3.183,79
3.6.2.2.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	643,19	R\$ 15,59	R\$ 10.027,33
3.6.3	ESQUADRIAS				1,00	R\$ 6.320,84	R\$ 6.320,84
3.6.3.1	MADEIRA				1,00	R\$ 4.686,06	R\$ 4.686,06
3.6.3.1.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	204,90	R\$ 2,39	R\$ 489,71
3.6.3.1.2	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	204,90	R\$ 20,48	R\$ 4.196,35
3.6.3.2	METAL				1,00	R\$ 1.634,78	R\$ 1.634,78
3.6.3.2.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	21,92	R\$ 11,81	R\$ 258,87
3.6.3.2.2	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	21,92	R\$ 62,77	R\$ 1.375,91
3.6.4	PISO				1,00	R\$ 6.456,06	R\$ 6.456,06
3.6.4.1	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	200,25	R\$ 32,24	R\$ 6.456,06
3.7	SERVIÇOS GERAIS				1,00	R\$ 10.425,11	R\$ 10.425,11
3.7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	564,96	R\$ 17,68	R\$ 9.988,49
3.7.2	107962	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETOIRA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE.	ORSE	un	1,00	R\$ 436,62	R\$ 436,62
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 222.489,82
						VALOR BDI TOTAL:	R\$55.015,54
						VALOR TOTAL:	R\$ 277.505,36
Duzentos e Setenta e Sete Mil Quinhentos e Cinco reais e Trinta e Seis centavos							

SAMARA FERREIRA DA SILVA
 ENGENHEIRA CIVIL
 RN: 1922518670

Cidade Histórica - Monumento Nacional

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. COMP. CMO 01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	160,00000000	R\$ 38,42
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	32,00000000	R\$ 131,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10.361,60
VALOR:					10.361,60

1.2. I12325 PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20X20CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO (un)					
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I12325	Placa em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20x20cm, inclusive escoramento	ORSE	un	1,00000000	R\$ 750,00
TOTAL Serviço:					R\$ 750,00
VALOR:					750,00

2.1. COMP. CMO 02 DEMOLIÇÃO DE FORROS DE GESSO (M²)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 26,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,21
VALOR:					12,21

2.2. COMP. CMO 03 DEMOLIÇÃO DE REBOCO (M²)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,86
VALOR:					10,86

2.3. 97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02640000	R\$ 27,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08880000	R\$ 21,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,63
VALOR:					2,63

2.4. C1076 DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS (M)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 26,8600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 20,2600
					R\$ 3,4918
					R\$ 26,3380

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 29,8298
VALOR:	29,83

2.5. COMP. CMO 04 LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. (UND)

Transporte	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-40706837 CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³	Composições	UND	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
TOTAL Transporte:					R\$ 360,00
VALOR:					360,00

3.1.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
TOTAL Material:					R\$ 4,2600
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 26,8600	R\$ 29,5460
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 20,2600	R\$ 22,2860
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 51,8320
VALOR:					56,09

3.1.2. 94219 CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R\$ 27,73	R\$ 0,24
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 28,94	R\$ 0,18
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,42
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 2,79	R\$ 8,37
TOTAL Material:					R\$ 8,37
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 21,71	R\$ 7,59
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30500000	R\$ 26,71	R\$ 8,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,73
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 636,07	R\$ 7,44
TOTAL Serviço:					R\$ 7,44
VALOR:					31,96

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					111,36%
					69,02%
					71,31%
					71,12%
					0,00%
					0,00%

3.1.3. S04865 Limpeza de calha de zinco (m)					
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,96
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,58
VALOR:					18,54

3.2.1. 96113 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BVW, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 30,79
00003315	GESEO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,84
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 26,51
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 11,76
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 15,00
TOTAL Material:					R\$ 15,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78670000	R\$ 26,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45220000	R\$ 21,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 30,63
VALOR:					46,93

3.3.1.1. COMP. CMO 05 BATE-MACAS EM MADEIRA COM PINTURA VERNIZ (M)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0453	CALÇO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 2,11
I1582	PARAFUSO N. 12X25MM	SEINFRA	UN	12,00000000	R\$ 0,78
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 4,03
I1912	TABUA DE 1"X12" DE 1A.	SEINFRA	M2	0,50000000	R\$ 89,31
TOTAL Material:					R\$ 73,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88239	AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,20
88262	CARPinteIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 26,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 59,00
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
102215	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 19,98
TOTAL Serviço:					R\$ 9,99

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	142,72
--------	--------

3.3.2.1. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 24,68	R\$ 37,02
					TOTAL Material:	R\$ 37,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09690000	R\$ 22,63	R\$ 2,19
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42990000	R\$ 27,39	R\$ 11,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,96
VALOR:						50,98

3.3.2.2. 87904 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17240000	R\$ 27,39	R\$ 4,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05750000	R\$ 21,71	R\$ 1,24
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,96

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 769,23	R\$ 2,84
TOTAL Serviço:						R\$ 2,84
VALOR:						8,80

3.3.2.3. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 26,8600	R\$ 16,1160
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 20,2600	R\$ 12,1560
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 28,2720

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.104,1300	R\$ 27,6033
TOTAL Serviço:						R\$ 27,6033
VALOR:						55,88

3.3.2.4. 103329 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 1,01	R\$ 28,59
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACA0 DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 45,17	R\$ 0,22

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,30	R\$ 0,96
					TOTAL Material	R\$ 29,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	R\$ 27,39	R\$ 44,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	R\$ 21,71	R\$ 17,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 61,56

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 771,96	R\$ 7,02
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,02
					VALOR:	98,35

3.4.1. COMP. CMO 06 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES MAIOR OU IGUAL 60X60 (M²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 0,78	R\$ 7,12
INS-15094063	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	Composições	M²	1,06910000	R\$ 77,50	R\$ 82,86
00034357	REJUNTE CIMENTICIO , QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 4,58	R\$ 0,65
				TOTAL Material:		R\$ 90,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28920000	R\$ 27,26	R\$ 7,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13560000	R\$ 21,71	R\$ 2,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,82
					VALOR:	101,45

3.4.2. 88650 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 0,78	R\$ 0,49
00001292	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	0,18750000	R\$ 46,82	R\$ 8,77
00034357	REJUNTE CIMENTICIO , QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08900000	R\$ 4,58	R\$ 0,40
				TOTAL Material:		R\$ 9,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08710000	R\$ 27,26	R\$ 2,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03260000	R\$ 21,71	R\$ 0,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,07
					VALOR:	12,73

3.4.3. 11881 SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11881	SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 145,7000	R\$ 145,7000
					TOTAL Material:	R\$ 145,7000
					VALOR:	145,70

3.5.1. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 2,72	R\$ 2,76
					TOTAL Material:	R\$ 2,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 22,81	R\$ 3,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 27,74	R\$ 3,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,76
					VALOR:	9,52

3.5.2. 91925 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000993	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,24	R\$ 2,78
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,66	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 2,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 22,81	R\$ 0,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 27,74	R\$ 0,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,15
					VALOR:	3,96

3.5.3. 91927 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 3,13	R\$ 3,89
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,66	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 3,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 22,81	R\$ 0,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 27,74	R\$ 0,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,46

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	SEINFRA	2025/11	111,36%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	69,02%
			Composições Próprias	PROPRIA	71,31%
					113,33%
					71,12%
					0,00%
					0,00%

VALOR:	5,38
--------	------

3.5.4. S12808 Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81	R\$ 1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,96	R\$ 1,18
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,08

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01691	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	ORSE	un	2,00000000	R\$ 0,86	R\$ 1,72
I13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 106,58	R\$ 106,58
TOTAL Material						R\$ 108,30

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 14,58	R\$ 4,37
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,59

VALOR:	125,99
--------	--------

3.6.1.1. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,40	R\$ 1,56
TOTAL Material						R\$ 1,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09270000	R\$ 29,07	R\$ 2,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03090000	R\$ 21,71	R\$ 0,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,36

VALOR:	4,92
--------	------

3.6.1.2. 88494 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,89	R\$ 0,03
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 2,64	R\$ 1,92
TOTAL Material						R\$ 1,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50540000	R\$ 29,07	R\$ 14,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16850000	R\$ 21,71	R\$ 3,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,34

VALOR:	20,29
--------	-------

3.6.1.3. 104640 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	L	0,23670000	R\$ 18,87	R\$ 4,46
					TOTAL Material:	R\$ 4,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 29,07	R\$ 6,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 21,71	R\$ 1,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,23
					VALOR:	12,69

3.6.2.1.1. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,2600	R\$ 8,1040
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,1040
					VALOR:	8,10

3.6.2.1.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,40	R\$ 1,56
					TOTAL Material:	R\$ 1,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 29,07	R\$ 1,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,71	R\$ 0,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,41
					VALOR:	3,97

3.6.2.1.3. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	L	0,23670000	R\$ 18,87	R\$ 4,46
					TOTAL Material:	R\$ 4,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 29,07	R\$ 4,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 21,71	R\$ 1,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,92
					VALOR:	10,38

3.6.2.2.1. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,2600	R\$ 8,1040
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,1040

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	8,10
--------	------

3.6.2.2.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00009085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,40
					R\$ 1,56
TOTAL Material					R\$ 1,56

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 29,07
					R\$ 1,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,71
					R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,41
VALOR:					3,97

3.6.2.2.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 28,83
					R\$ 6,58
TOTAL Material					R\$ 6,58

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 29,07
					R\$ 4,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 21,71
					R\$ 1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,92
VALOR:					12,50

3.6.3.1.1. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,89
					R\$ 0,35
TOTAL Material					R\$ 0,35

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05410000	R\$ 29,07
					R\$ 1,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,57
VALOR:					1,92

3.6.3.1.2. 102220 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01250000	R\$ 34,56
					R\$ 0,43
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,12530000	R\$ 39,36
					R\$ 4,93
TOTAL Material					R\$ 5,36

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	R\$ 29,07
					R\$ 11,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,06

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	16,42
--------	-------

3.6.3.2.1. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003768 LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 2,66	R\$ 0,79
TOTAL Material					R\$ 0,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29860000	R\$ 29,07	R\$ 8,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,68

VALOR:	9,47
--------	------

3.6.3.2.2. 100760 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318 DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	R\$ 34,56	R\$ 0,88
00007292 TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,25490000	R\$ 39,36	R\$ 10,03
TOTAL Material					R\$ 10,91

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	R\$ 29,07	R\$ 39,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 39,41

VALOR:	50,32
--------	-------

3.6.4.1. 102492 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815 FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 13,01	R\$ 0,13
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 9,40	R\$ 1,50
00007348 TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,53400000	R\$ 19,33	R\$ 10,32
TOTAL Material					R\$ 11,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36500000	R\$ 29,07	R\$ 10,61
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 21,71	R\$ 3,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,90

VALOR:	26,86
--------	-------

3.7.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 20,2600	R\$ 14,1820
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,1820

VALOR:	14,18
--------	-------

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.7.2. 107962 LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. (un)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
107962	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
TOTAL Serviço:						R\$ 350,00
VALOR:						350,00

SAMARA FERREIRA DA SILVA
 ENGENHEIRA CIVIL
 RN: 1922518670

Câmara Municipal de

Oeiras

Cidade Histórica - Monumento Nacional

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COMP. CMO 01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)						
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	160,00000000	R\$ 38,42
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	32,00000000	R\$ 131,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10.361,60
VALOR:						10.361,60

COMP. CMO 02 DEMOLIÇÃO DE FORROS DE GESSO (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,05000000	R\$ 26,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,21
VALOR:						12,21

COMP. CMO 03 DEMOLIÇÃO DE REBOCO (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,86
VALOR:						10,86

COMP. CMO 04 LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. (UND)						
Transporte			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
INS-40706837	CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³		Composições	UND	1,00000000	R\$ 350,00
TOTAL Transporte:						R\$ 360,00
VALOR:						360,00

COMP. CMO 05 BATE-MACAS EM MADEIRA COM PINTURA VERNIZ (M)						
Material			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0453	CALÇO PLÁSTICO		SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 2,11
I1582	PARAFUSO N.12X25MM		SEINFRA	UN	12,00000000	R\$ 0,78
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)		SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 4,03
I1912	TABUA DE 1"X12" DE 1A.		SEINFRA	M2	0,50000000	R\$ 89,31
TOTAL Material:						R\$ 73,73
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,20
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	1,20000000	R\$ 26,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 59,00

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102215	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 19,98	R\$ 9,99
TOTAL Serviço:						R\$ 9,99
VALOR:						142,72

COMP. CMO 06 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES MAIOR OU IGUAL 60X60 (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 0,78	R\$ 7,12
INS-15094063	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	Composições	M²	1,06910000	R\$ 77,50	R\$ 82,86
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 4,58	R\$ 0,65
TOTAL Material:						R\$ 90,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28920000	R\$ 27,26	R\$ 7,88
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13560000	R\$ 21,71	R\$ 2,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,82
VALOR:						101,45

107962 LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. (un)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
107962	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
TOTAL Serviço:						R\$ 350,00
VALOR:						350,00

SAMARA FERREIRA DA SILVA
 ENGENHEIRA CIVIL
 RN: 1922518670

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,41
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,57	R\$ 15,57
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,57
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,22	R\$ 0,22
TOTAL Serviço:						R\$ 0,22
VALOR:						22,20

88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,54
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,91	R\$ 15,91
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,91
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95313	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:						R\$ 0,18
VALOR:						22,63

C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 345,0600
TOTAL Material:						R\$ 446,6933

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	R\$ 20,2600	R\$ 657,4370
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 657,4370
VALOR:						1.104,13

87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,14000000	R\$ 95,00	R\$ 108,30
00001106	CAL HIDRATADA CHI PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	171,13000000	R\$ 1,30	R\$ 222,46
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	192,52000000	R\$ 1,04	R\$ 200,22
TOTAL Material:						R\$ 530,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,10000000	R\$ 21,71	R\$ 240,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 240,98
VALOR:						771,96

87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88392	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,74000000	R\$ 1,40	R\$ 5,23
88386	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,14000000	R\$ 6,09	R\$ 6,94
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 12,17
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 95,00	R\$ 110,20
00001106	CAL HIDRATADA CHI PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	154,46000000	R\$ 1,30	R\$ 200,79
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	173,77000000	R\$ 1,04	R\$ 180,72
TOTAL Material:						R\$ 491,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIAMISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,88000000	R\$ 27,09	R\$ 132,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 132,19
VALOR:						636,07

87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,94000000	R\$ 96,24	R\$ 90,46
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	422,63000000	R\$ 1,04	R\$ 439,53
					TOTAL Material	R\$ 529,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,02000000	R\$ 21,71	R\$ 239,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 239,24
					VALOR:	769,23

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043484	EPI - FAMÍLIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,56

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,57	R\$ 15,57
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,58
					VALOR:	22,81

88256 AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,53

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,30
				VALOR:		27,26

88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,41

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:						R\$ 0,23
VALOR:						26,97

95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 15,57	R\$ 0,22
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,22
VALOR:						0,22

95313 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 15,91	R\$ 0,18
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,18
VALOR:						0,18

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 15,57	R\$ 0,58
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,58
					VALOR:	0,58

95324 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,33	R\$ 0,30
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,30
					VALOR:	0,30

95330 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTeiro DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,33	R\$ 0,23
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,23
					VALOR:	0,23

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 20,33	R\$ 0,75
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,75
					VALOR:	0,75

95401 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 31,85	R\$ 0,67
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,67
					VALOR:	0,67

95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 125,11	R\$ 1,84
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,84
					VALOR:	1,84

95337 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA GESSEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012872	GESSEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 19,62	R\$ 0,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,22
					VALOR:	0,22

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

95338 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,43
VALOR:					0,43

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 21,48
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,17
VALOR:					0,17

95358 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 21,48
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,35
VALOR:					0,35

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,43
VALOR:					0,43

95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,30
VALOR:					0,30

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 14,86
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,31
VALOR:					0,31

95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,07	R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,23	
VALOR:					0,23	

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,66

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,33	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
TOTAL Serviço:					R\$ 0,75	
VALOR:					27,74	

90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,28	R\$ 1,28
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 31,85	R\$ 31,85
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,85	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
TOTAL Serviço:					R\$ 0,67	

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	38,42
--------	--------------

90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,77	R\$ 0,77
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,75

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 125,11	R\$ 125,11
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 125,11

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,84	R\$ 1,84
TOTAL Serviço:						R\$ 1,84
VALOR:						131,70

S10552 Encargos Complementares - Eletricista (h)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11240	Alicate com isolamento	ORSE	un	0,00020000	R\$ 47,69	R\$ 0,00
I11241	Alicate volt-amperímetro	ORSE	un	0,00020000	R\$ 170,60	R\$ 0,03
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00070000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10579	Chave de fenda chata 30 cm	ORSE	un	0,00020000	R\$ 26,89	R\$ 0,00
I11242	Chave inglesa 12"	ORSE	un	0,00010000	R\$ 44,00	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar ips 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	3,81
--------	------

S10549 Encargos Complementares - Servente (h)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I02711S	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l/*100* kg, pneu com câmara	ORSE	un	0,00020000	R\$ 195,80	R\$ 0,03
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I04729	Marreta 1 kg com cabo	ORSE	un	0,00010000	R\$ 37,80	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10768	Pá quadrada	ORSE	un	0,00020000	R\$ 36,90	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I04728	Talhadeira chata 10"	ORSE	un	0,00030000	R\$ 18,58	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,09410000	R\$ 4,50	R\$ 0,42
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,86
VALOR:						3,96

88269 GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,63
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012672	GESSEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,62	R\$ 19,62
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,62
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

95337	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA GESSO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,22	R\$ 0,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,22
					VALOR:	26,47

93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,27	R\$ 27,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,27

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,46
					VALOR:	27,73

93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,27	R\$ 27,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,27

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
93279	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
93280	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,85	R\$ 0,85
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,67
					VALOR:	28,94

93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 6.050,16	R\$ 0,38
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,38
					VALOR:	0,38

93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016 (H)

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 6.050,16	R\$ 0,08
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,08
					VALOR:	0,08

93279 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 6.050,16	R\$ 0,36
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,36
					VALOR:	0,36

93280 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,78000000	R\$ 1,10	R\$ 0,85
					TOTAL Especiais:	R\$ 0,85
					VALOR:	0,85

88270 IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 6,63

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95333	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,43
					VALOR:	27,39

88392 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIACÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:					R\$ 1,40	
VALOR:					1,40	

88386 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIACÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
88389 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
88390 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
88391 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,44	R\$ 3,44
TOTAL Serviço:					R\$ 6,09
VALOR:					6,09

88387 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIACÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 17.944,10	R\$ 1,14
TOTAL Equipamento:					R\$ 1,14
VALOR:					1,14

88389 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 17.944,10	R\$ 0,26
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,26
VALOR:					0,26

88390 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 17.944,10	R\$ 1,25
TOTAL Equipamento:					R\$ 1,25
VALOR:					1,25

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88391 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	3,13000000	R\$ 1,10	R\$ 3,44
					TOTAL Especiais:	R\$ 3,44
					VALOR:	3,44

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,48	R\$ 21,48
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95389	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,17
					VALOR:	27,09

88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,48	R\$ 21,48

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,48
--------------------	-----------

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95358	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
TOTAL Serviço:						R\$ 0,35
VALOR:						27,27

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,53

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,33

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
TOTAL Serviço:						R\$ 0,43
VALOR:						27,39

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,05	R\$ 2,05
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,44

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,33

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

 Câmara Municipal de Oeiras Cidade Histórica - Monumento Nacional	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2025/11	111,36%
	LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	
				MES	
				09,02%	
				71,31%	
				71,12%	
				0,00%	
				0,00%	

95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,30
					VALOR:	29,07

102215 PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01330000	R\$ 34,56	R\$ 0,45
00010478	VERNIZ A BASE RESINA ALQUÍDICA COM POLIURETANO PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	L	0,13280000	R\$ 43,89	R\$ 5,82
					TOTAL Material:	R\$ 6,27

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47180000	R\$ 29,07	R\$ 13,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,71
					VALOR:	19,98

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,54

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,86	R\$ 14,86
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,86

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,31
					VALOR:	21,71

88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 6,41	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012069	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,07	R\$ 20,07
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,07	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:					R\$ 0,23	
VALOR:					26,71	

SAMARA FERREIRA DA SILVA
 ENGENHEIRA CIVIL
 RN: 1922518670

Câmara Municipal de

Oeiras

Cidade Histórica - Monumento Nacional

				CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
OBRA:		SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI		DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:		EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI		ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
				Compostos Próprios	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 39.713,89	34,90 %	32,54 %	32,56 %	100,00 %
			R\$ 13.860,41	R\$ 12.924,79	R\$ 12.928,69	R\$ 39.713,89
2	DEMOLIÇÃO	R\$ 7.196,10	92,41 %	7,59 %		100,00 %
			R\$ 6.650,32	R\$ 545,78		R\$ 7.196,10
3	SERVIÇOS DE REFORMA	R\$ 230.595,37	29,47 %	41,62 %	28,91 %	100,00 %
			R\$ 66.494,68	R\$ 96.548,99	R\$ 67.551,70	R\$ 230.595,37
		R\$ 277.505,36	R\$ 87.005,41	R\$ 110.019,56	R\$ 80.480,39	R\$ 277.505,36
			R\$ 87.005,41	R\$ 197.024,97	R\$ 277.505,36	

SAMARA FERREIRA DA SILVA
 ENGENHEIRA CIVIL
 RN: 1922518670

Câmara Municipal de

Oeiras

Cidade Histórica - Monumento Nacional

				COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE Oeiras - PI			ORSE	2025/11	111,36%	69,02%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80%
R	RISCOS	0,95%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,00%
L	LUCRO	6,70%
	TOTAL	13,45%
	IMPOSTOS E TAXAS	
I	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	5,00%
	TOTAL	8,65%

BDI = 24,75%

$$\frac{(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

SAMARA FERREIRA DA SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RN: 1922518670

Câmara Municipal de
Oeiras
Cidade Histórica - Monumento Nacional

				TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE OEIRAS - PI			DATA :		BDI : 24,75%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE OEIRAS - PI			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE OEIRAS - PI			ORSE	2025/11	111,36%	69,92%
				SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
				Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

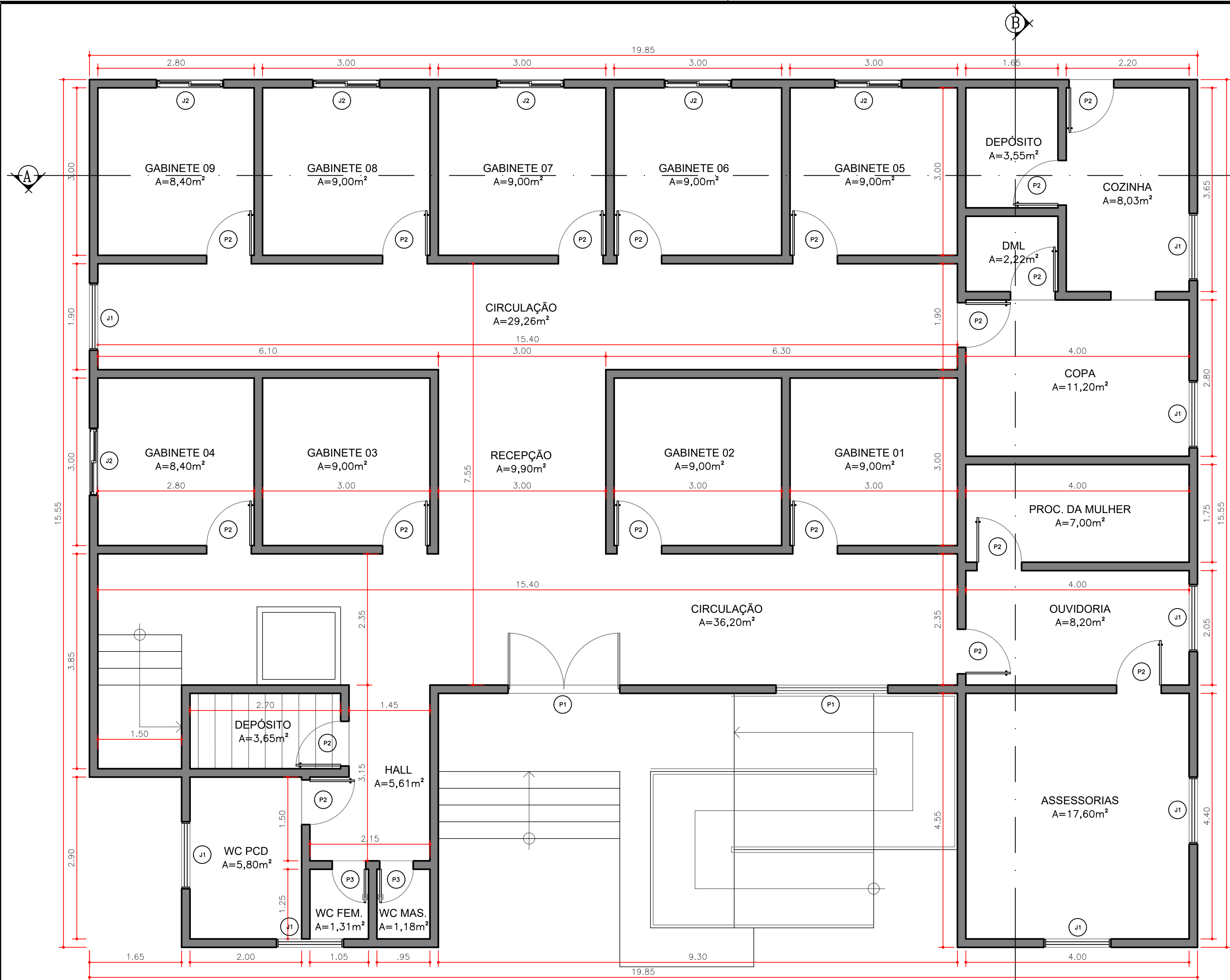
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,17%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,71%	8,90%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	47,40%	18,59%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30%	4,03%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,46%	1,87%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,89%	2,20%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,34%
	TOTAL	11,22%	8,53%

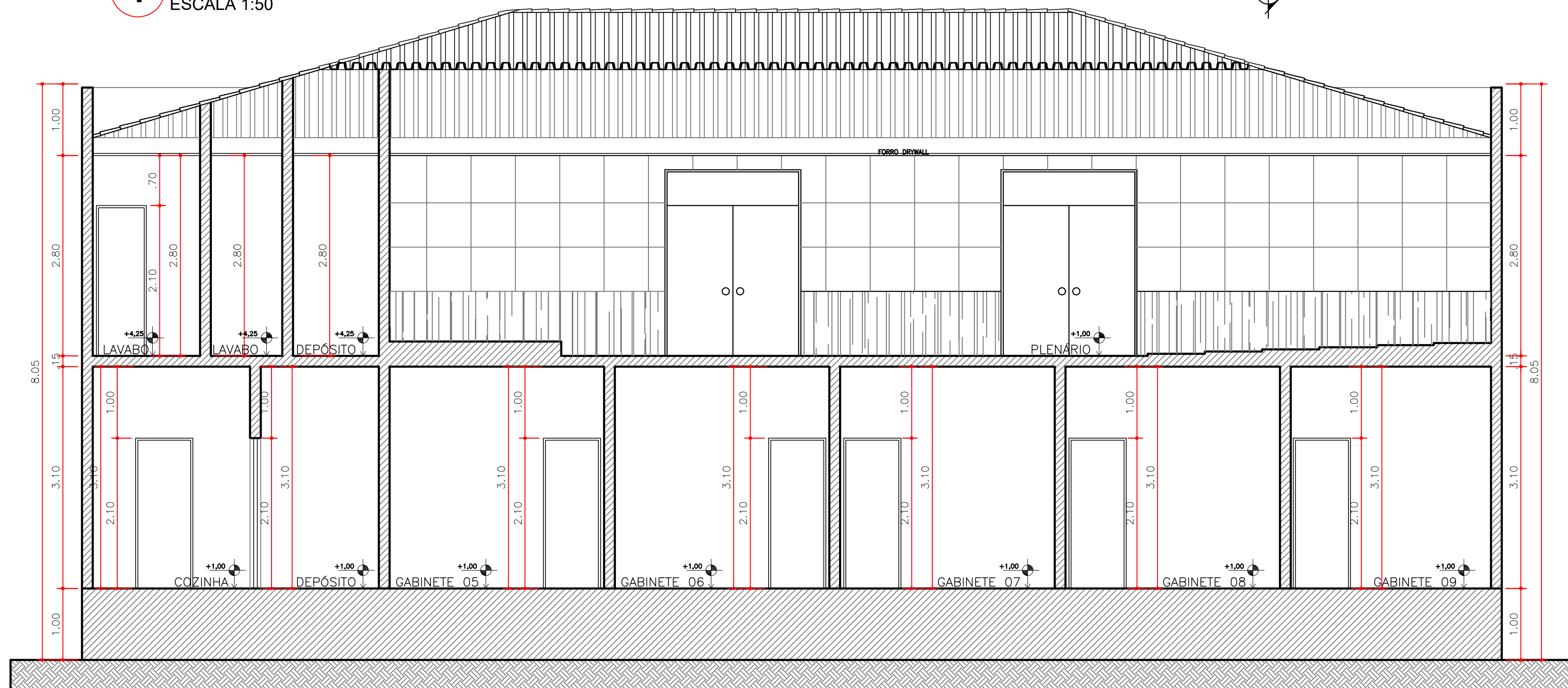
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,44%	6,84%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	17,91%	7,20%

A + B + C + D = 113,33% 71,12%

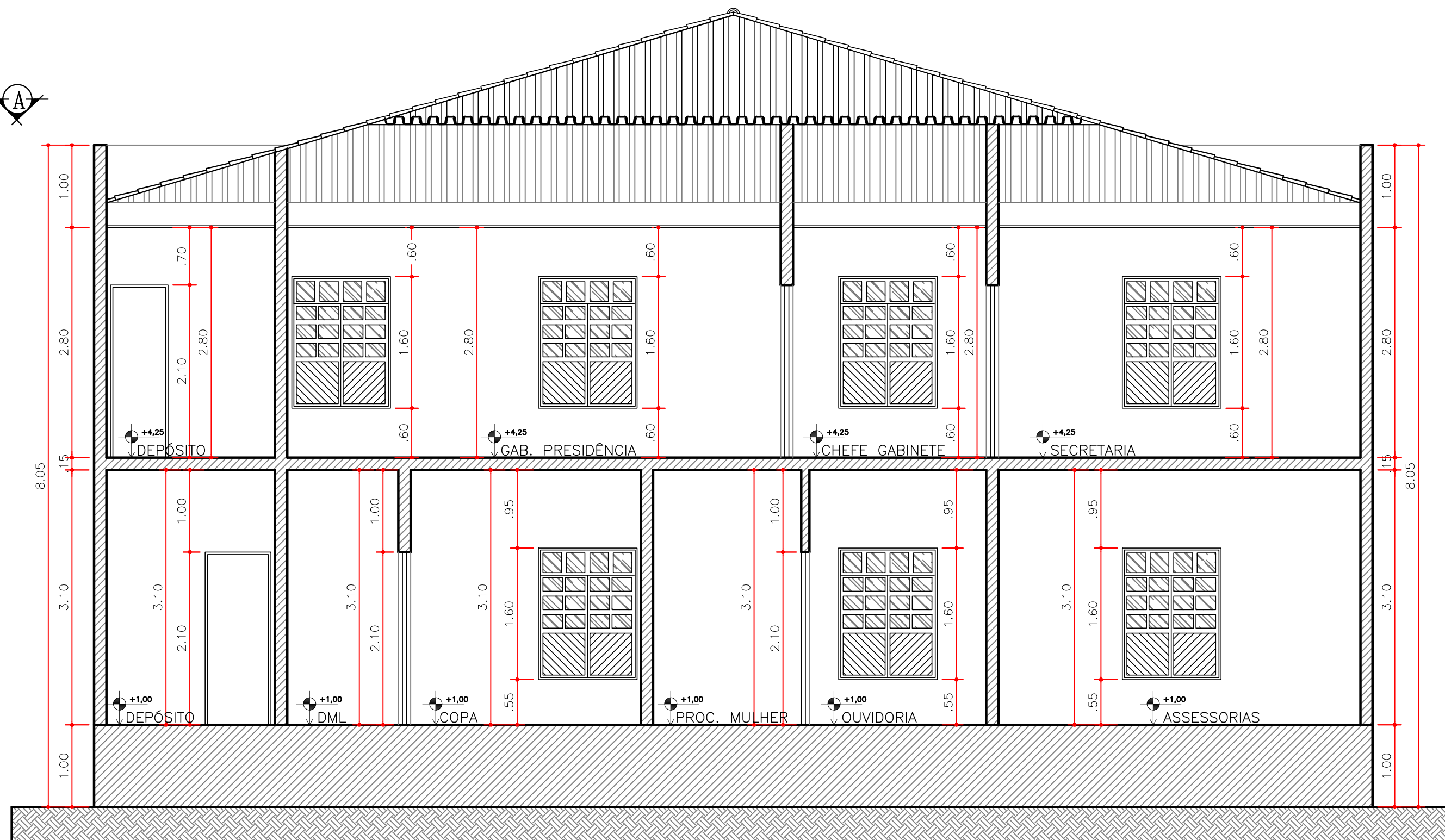
SAMARA FERREIRA DA SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
RN: 1922518670



1 PLANTA BAIXA - TÉRREO
ESCALA 1:50



2 CORTE AA
ESCALA 1:50



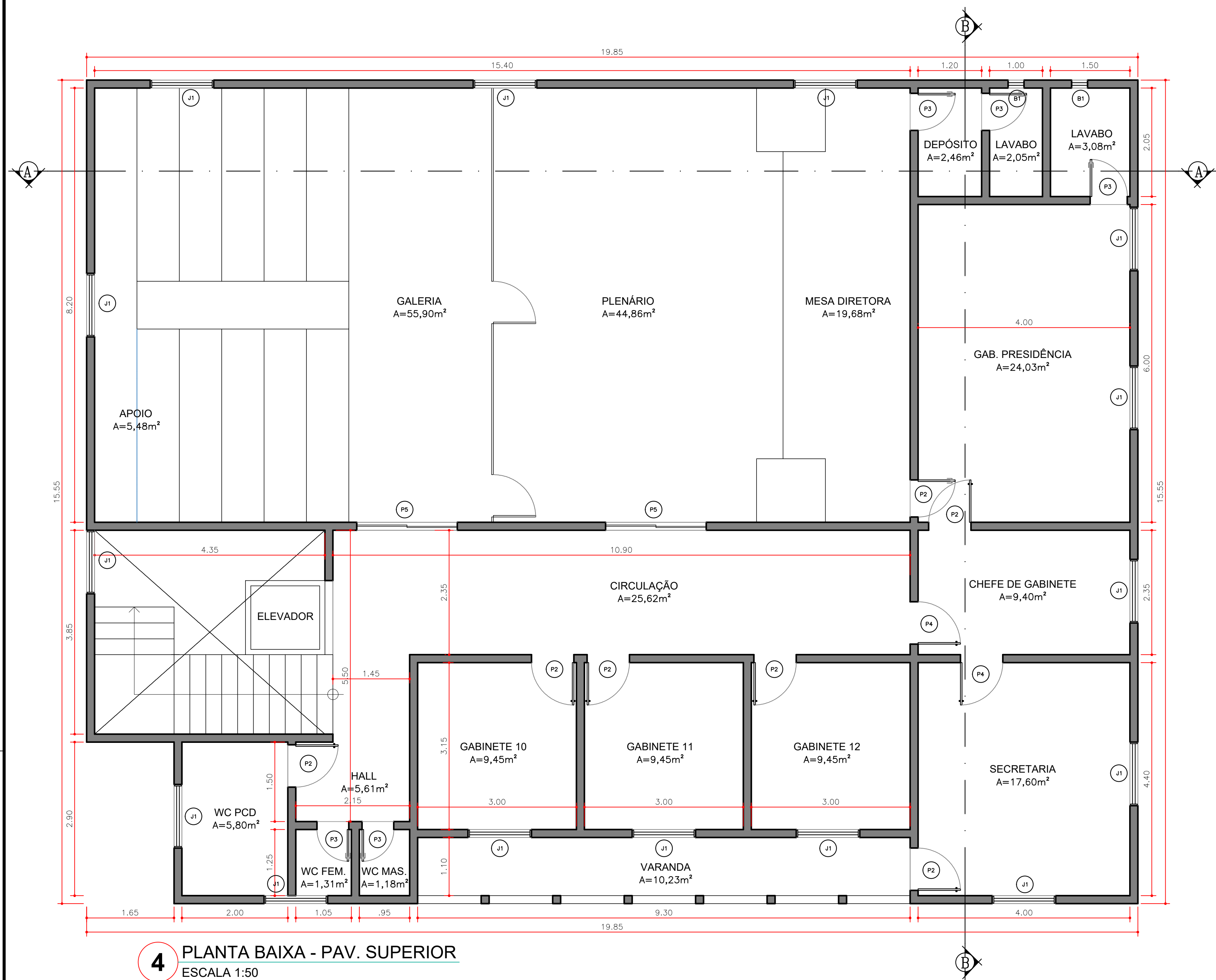
3 CORTE BB
ESCALA 1:50

QUADRO DE ABERTURAS					
PORTAS					
COD.	TIPO	DESCRIÇÃO	Nº FLS.	QUANT.	DIMENSÕES
P1	PORTA DE ABRIR	PORTA METAL + VIDRO	02	02	2,00 x 2,50 m.
P2	PORTA DE ABRIR	PORTA EM MADEIRA LISA	01	24	0,80 x 2,10 m.
P3	PORTA DE ABRIR	PORTA EM MADEIRA LISA	01	07	0,70 x 2,10 m.
P4	PORTA DE ABRIR	PORTA EM VIDRO TEMPERADO	01	02	0,80 x 2,10 m.
P5	PORTA DE ABRIR	PORTA EM VIDRO TEMPERADO	02	02	1,90 x 2,30 m.
JANELAS					
COD.	TIPO	DESCRIÇÃO	Nº FLS.	QUANT.	DIMENSÕES
J1	JANELA DE ABRIR	JANELA EM MADEIRA E VIDRO	02	27	1,20 x 1,60 x 0,50 m.
J2	JANELA TIPO BASCULANTE	JANELA EM VIDRO TEMPERADO	04	06	0,40 x 1,60 x 0,50 m.
B1	JANELA PIVOTANTE	JANELA METAL + VIDRO	01	02	0,30 x 1,60 x 0,50 m.
OBSERVAÇÕES:					
• LEITURA DAS DIMENSÕES NA ORDEM: LARGURA x ALTURA x PEITORIL;					
• AS ESQUADRIAS EM MADEIRA RECEBERÃO CAMADA PROTETORA DE VERNIZ;					
• FERRAGENS A DEFINIR;					
• AS ESQUADRIAS EM CHAPA DE AÇO RECEBERÃO BASE DE PROTEÇÃO CONTRA CORROSÃO, SENDO POSTERIORMENTE PINTADAS COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO NEVE;					
• AS SOLUÇÕES ACIMA DESCRITAS PODERÃO SER SUBSTITUÍDAS POR OUTRAS EQUIVALENTES CONFORME A NECESSIDADE DA OBRA.					

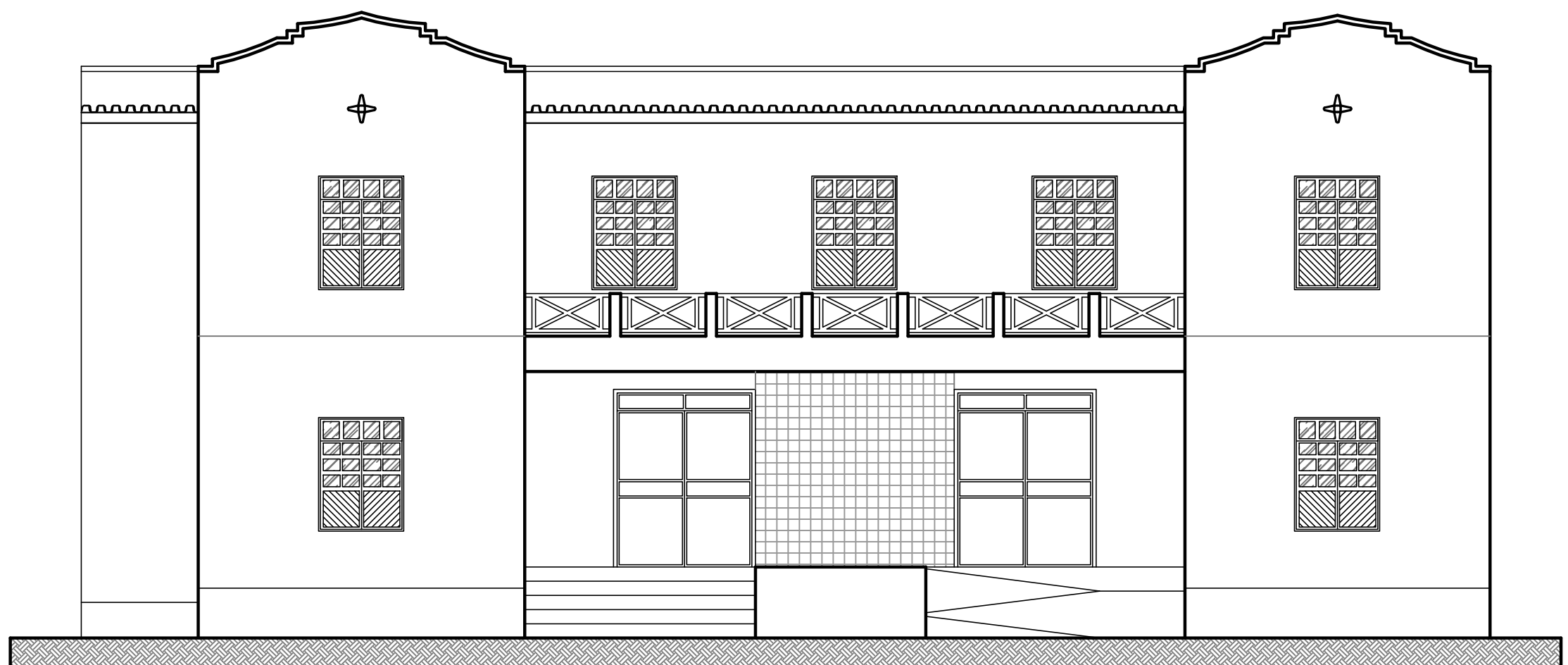
QUADRO DE ÁREAS (GERAL)	
ÁREA DO TERRENO:	392,25 m²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO TÉRREO:	261,32 m²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO PAV. SUP.:	303,64 m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DA COBERTURA:	291,88 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.):	66,62%

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO

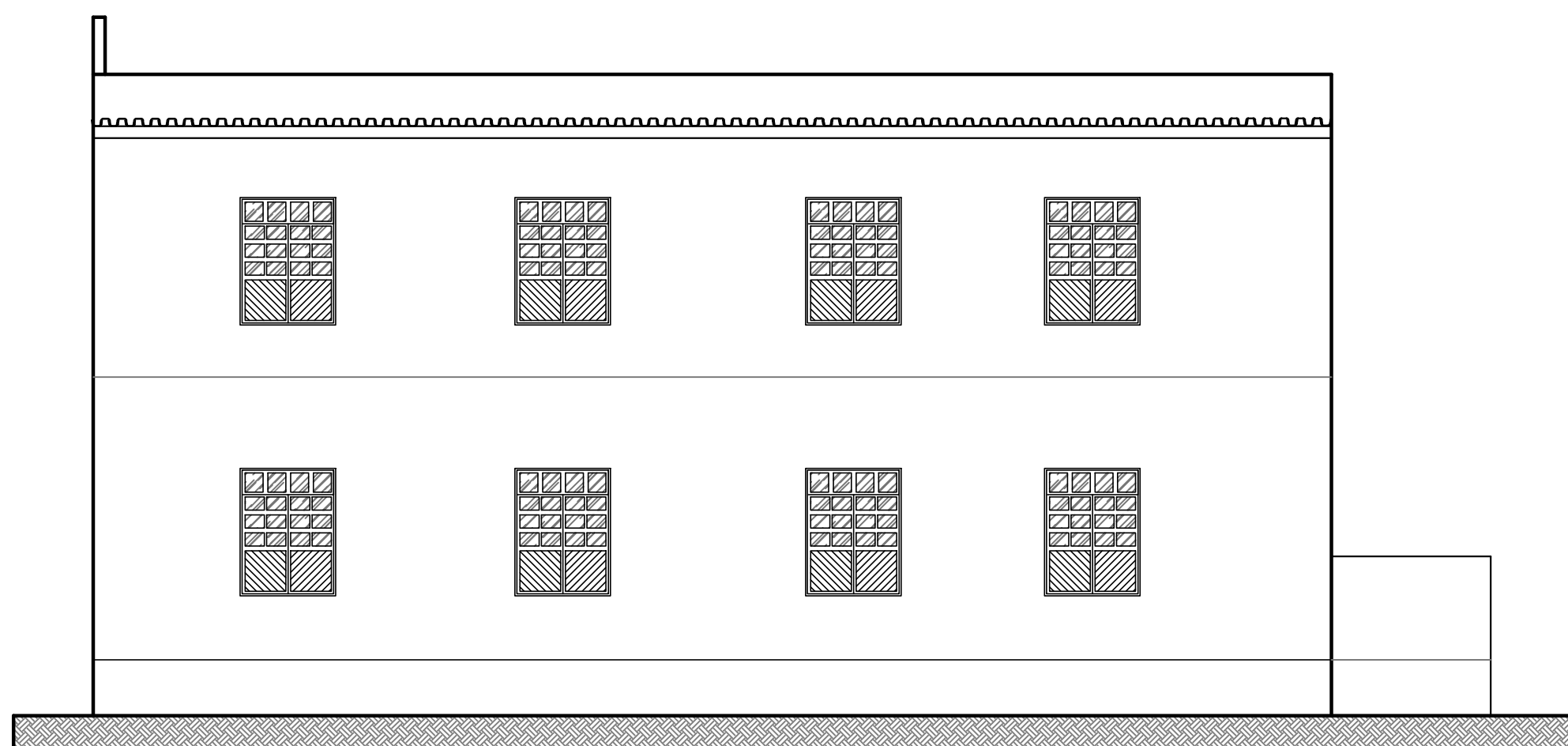
CÂMARA MUNICIPAL DE OEIRAS	
ENDEREÇO:	PRAÇA DA BANDEIRA, 231, CENTRO, OEIRAS-PI
PROPRIETÁRIO(A):	MUNICÍPIO DE OEIRAS - CÂMARA MUNICIPAL
REFERÊNCIA(S):	PLANTA BAIXA - TÉRREO / CORTES
DATA:	DEZEMBRO DE 2025
ESCALA:	INDICADA
COTAS:	METROS
APROVAÇÃO PROJETO LEGAL:	PRANCHA Nº:
REPRESENTANTE LEGAL Município de Oeiras - Câmara Municipal - CNPJ: 07.682.396/0001-43	01/02



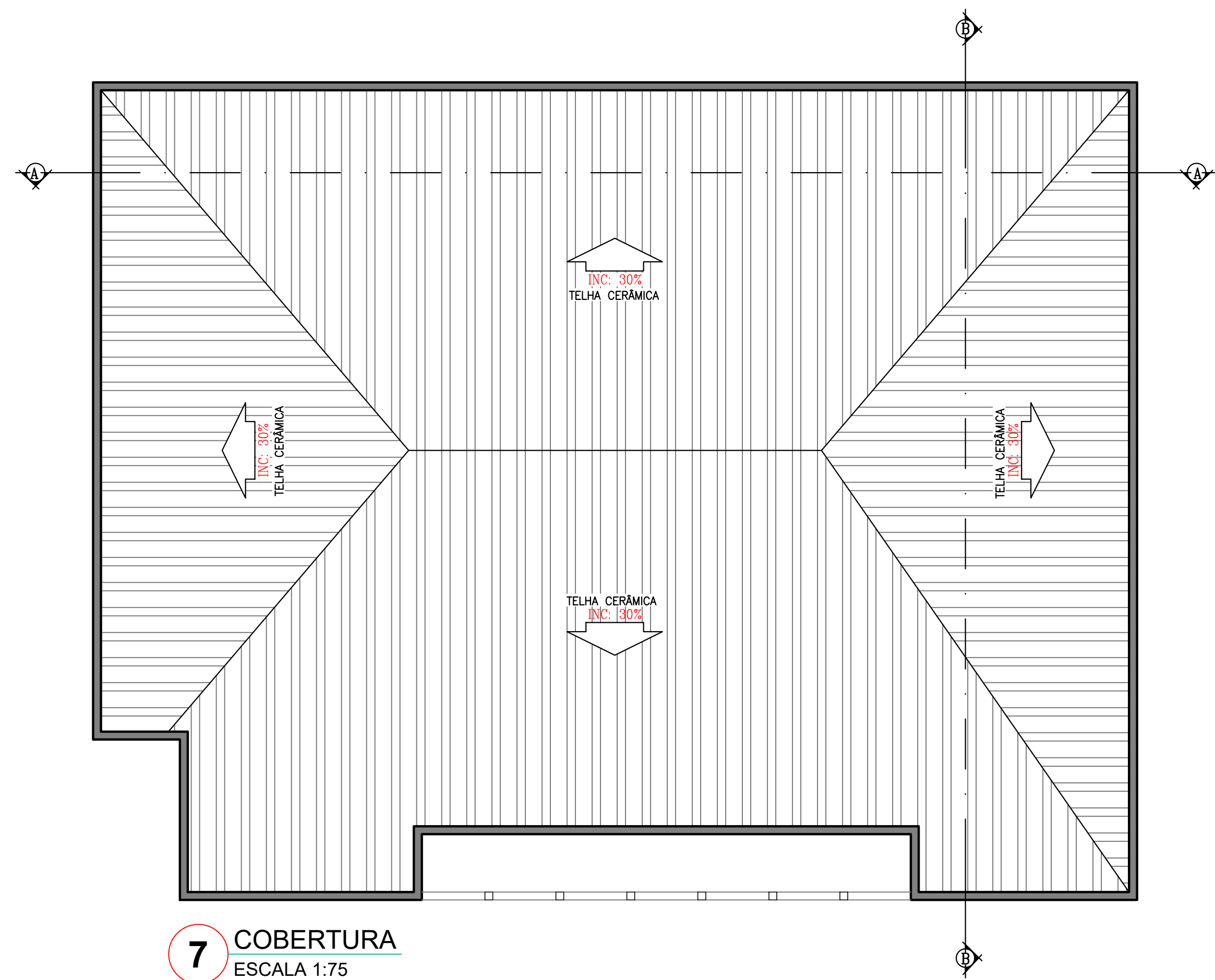
4 PLANTA BAIXA - PAV. SUPERIOR
ESCALA 1:50



5 FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:75



6 FACHADA LATERAL ESQ.
ESCALA 1:75



7 COBERTURA
ESCALA 1:75

QUADRO DE ABERTURAS					
PORTAS					
COD.	TIPO	DESCRIÇÃO	Nº FLS.	QUANT.	DIMENSÕES
P1	PORTA DE ABRIR	PORTA METAL + VIDRO	02	02	2,00 x 2,50 m.
P2	PORTA DE ABRIR	PORTA EM MADEIRA LISA	01	24	0,80 x 2,10 m.
P3	PORTA DE ABRIR	PORTA EM MADEIRA LISA	01	07	0,70 x 2,10 m.
P4	PORTA DE ABRIR	PORTA EM VIDRO TEMPERADO	01	02	0,80 x 2,10 m.
P5	PORTA DE ABRIR	PORTA EM VIDRO TEMPERADO	02	02	1,90 x 2,30 m.
JANELAS					
COD.	TIPO	DESCRIÇÃO	Nº FLS.	QUANT.	DIMENSÕES
J1	JANELA DE ABRIR	JANELA EM MADEIRA E VIDRO	02	27	1,20 x 1,60 x 0,50 m.
J2	JANELA TIPO BASCULANTE	JANELA EM VIDRO TEMPERADO	04	06	0,40 x 1,60 x 0,50 m.
B1	JANELA PIVOTANTE	JANELA METAL + VIDRO	01	02	0,30 x 1,60 x 0,50 m.
OBSERVAÇÕES:					
• LECTURA DAS DIMENSÕES NA ORDEM: LARGURA x ALTURA x PEITORIL;					
• AS ESQUADRIAS EM MADEIRA RECEBERÃO CAMADA PROTETORA DE VERNIZ;					
• FERRAGENS A DEFINIR;					
• AS ESQUADRIAS EM CHAPA DE AÇO RECEBERÃO BASE DE PROTEÇÃO CONTRA CORROSÃO, SENDO POSTERIORMENTE PINTADAS COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO NEVE;					
• AS SOLUÇÕES ACIMA DESCRITAS PODERÃO SER SUBSTITUÍDAS POR OUTRAS EQUIVALENTES CONFORME A NECESSIDADE DA OBRA.					

QUADRO DE ÁREAS (GERAL)	
ÁREA DO TERRENO:	392,25 m²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO TERREO:	261,32 m²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO PAV. SUP.:	303,64 m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DA COBERTURA:	291,88 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.):	66,62%

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO

CÂMARA MUNICIPAL DE OEIRAS

ENDEREÇO: PRAÇA DA BANDEIRA, 231, CENTRO, OEIRAS-PI

PROPRIETÁRIO(A): MUNICÍPIO DE OEIRAS - CÂMARA MUNICIPAL

REFERÊNCIA(S): PLANTA BAIXA - PAV. SUPERIOR / FACHADAS / COBERTURA

DATA: DEZEMBRO DE 2025

ESCALA: INDICADA COTAS: METROS

APROVAÇÃO PROJETO LEGAL: REPRESENTANTE LEGAL
Município de Oeiras - Câmara Municipal - CNPJ: 07.682.396/0001-43



PRANCHA Nº: 02/02